



Dvojizbový byt v Topolčianoch



110 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	48 m ²	Celková plocha:	48 m ²
Zastavaná plocha:	48 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ: Pekne prerobený 2-izbový byt (48 m²) na Stredanskej ulici, Topolčany
 Ponúkame na predaj útulný, kompletne a pekne zrekonštruovaný 2-izbový byt s výmerou 48 m², ktorý sa nachádza vo vynikajúcej a vyhľadávanej lokalite na Stredanskej ulici v Topolčianoch. Byt je ideálnou voľbou pre mladé rodiny, jednotlivcov alebo ako investícia na okamžitý prenájom bez nutnosti ďalších úprav.

Základné informácie:

- Dispozícia: 2-izbový byt
- Úžitková plocha: 48 m²
- Lokalita: Topolčany – Stredanská ulica
- Stav: Kompletná rekonštrukcia
- Vlastníctvo: Osobné

Popis bytu a rekonštrukcie:

Byt prešiel poctivou rekonštrukciou, vďaka ktorej ponúka moderné a bezstarostné bývanie. V byte nájdete:

- Murované bytové jadro: Kompletne prerobená kúpeľňa a toaleta
- Podlahy: V celom byte sú položené kvalitné plávajúce podlahy
- Okná: Nové plastové okná so siečkami a interiérovými žalúziami

- *Bezpečnosť: Vstupné dvere boli vymenené za masívne bezpečnostné dvere*
- *Interiér: Nové interiérové dvere a zárubne*

Výborná občianska vybavenosť (všetko na skok):

Lokalita na Stredanskej ulici je známa tým, že máte všetko potrebné doslova pár metrov od vchodu:

- *Pre rodiny: V tesnej blízkosti sa nachádzajú školy, škôlky a detské ihriská*
- *Zdravotná starostlivosť: Veľkou výhodou je blízka nemocnica s poliklinikou*
- *Nákupy a služby: Kompletná občianska vybavenosť – obchody, supermarkety, lekárne, pošta a zastávky MHD*

Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome s čistým vchodom a bezproblémovým parkovaním priamo v okolí.

Cena: [Doplňte sumu] €

(Cena zahŕňa kompletný právny servis, vypracovanie kúpnych zmlúv a poplatky spojené s prevodom na katastri.)

Kontakt pre obhliadky:

Ak vás tento byt zaujal a chcete si ho prísť pozrieť osobne, neváhajte ma kontaktovať:

- *Meno: Erika Vlnková*
- *Telefónne číslo: 0907 737 103*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Erika Vlnková RSc.
00421907737103
erika@nonstop-reality.sk

