



Na predaj 2-izbový byt v Piešťanoch blízko centra mesta



123 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Partizánska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	46 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	46 m ²	Celková plocha:	56 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha balkóna:	8 m ²
Počet izieb:	2	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nonstop reality exkluzívne ponúka na predaj udržiavaný 2-izbový murovaný byt nachádzajúci sa v Piešťanoch na Partizánskej ulici na 2 poschodí bytového domu.

Byt disponuje rozlohou 46m² + pivnica + balkón. Nachádza sa v príjemnom prostredí obklopený okolitou prírodou a zeleňou, detským ihriskom a kompletnou občianskou vybavenosťou v tesnej blízkosti bytu.

Dispozične pozostáva z priestrannej vstupnej chodby so vstupom do kúpeľne a WC, ďalej sa z chodby dostaneme do priestoru obývačky, kuchyne a spálne. V kuchyni je kuchynská linka so spotrebičmi a jedálenský stôl. Obývačka je priestraná presvetlená so vstupom na balkón s veľkým oknom a otvoreným výhľadom.

Byt prešiel postupnou rekonštrukciou, pri ktorej boli menené plastové okná, murované jadro so sprchovacím kútom. V obytných izbách sú parkety. Byt sa predáva v prípade záujmu aj so zariadením.

Byt je vhodný pre svoju polohu aj vybanie aj na prenájom.

K bytu prislúcha aj pivnica v suteréne bytového domu.

Bytový dom je celý zrekonštruovaný pred cca 2 rokmi:

Mesačné náklady na 1 osobu sú 120 eur

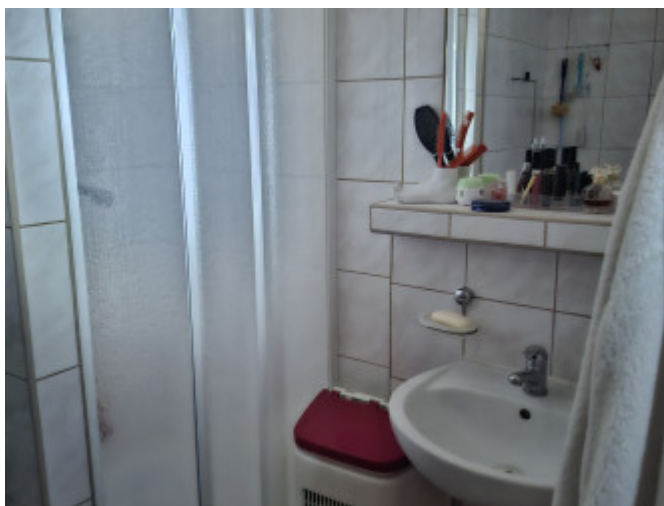
Orientácia : juhozápad

Lokalita bytu je veľmi dobrá s kompletnou občianskou vybavenosťou. Pár metrov od bytu sa nachádzajú potraviny, základná škola, materská škola, zdravotné stredisko, zástavky autobusov, vlaková stanica a centrum mesta.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Táto nehnuteľnosť predstavuje skvelú investičnú príležitosť alebo možnosť vybudovania vysnívaného bývania podľa vlastných predstáv. Možnosť financovania hypotekárnym úverom s ktorého vybavením Vám radi bezplatne pomôžeme. Vyhotovenie kúpnych zmlúv a uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva cez advokáta je zahrnuté v cene.

V prípade záujmu ma prosím kontaktujte na tel. +421 907 737 103

Vlastnosti



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Vlnková RSc.

Telefón :

00421907737103

E-mail:

erika@nonstop-reality.sk

