



REZERVOVANÉ Predáme rodinný dom v Zliechove



59 900 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Zliechov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Plocha pozemku:	547 m ²	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Pivnica:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	547 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predáme rodinný dom s úžitkovou plochou 120 m² v obci Zliechov. Nachádza sa na pozemku o výmere 547 m². Dostupné všetky IS. Dom pozostáva z prízemia kde je vstupná veranda, chodba so schodiskom na 2 NP, kuchyňa, obývačka, spálňa, izba, kúpeľňa, WC a na 2 np. je podkrovná izba a terasa s výhľadom na okolité hory. Z vonkajšej strany domu je ešte vstup do kotolne, kde je aj WC a malej miestnosti na skladovanie zeleniny a predpríprava na kúpeľňu. Rekonštrukciou prešla strecha. Dom je celý zateplený cca 6cm polystyrénom. Volný ihneď.

Exteriér: - Terasa a záhrada s absolútnym súkromím - Atmosféru dotvára plot . V prednej časti pozemku je vyvedená mestská voda, ideálne na zavlažovanie alebo bazén. - Perfektné miesto na grilovanie, rodinné oslavy a pokojné oddychové večery.

Lokalita: - Dom sa nachádza v pokojnej časti Zliechova v slepej uličke, v prostredí plnom zelene a rodinných domov. V pešej dostupnosti sa nachádza: - Zástavka MHD - Potraviny - Pošta , Kostol

Nedaleko sú turitami vyhľadávané Čičmany - krásne miesto na oddych aj lyžovačku pre celú rodinu.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Táto nehnuteľnosť predstavuje skvelú investičnú príležitosť alebo možnosť vybudovania vysnívaného bývania podľa vlastných predstáv. Možnosť financovania hypotekárnym úverom s ktorého vybavením Vám radi bezplatne pomôžeme. Vyhotovenie kúpnych zmlúv a uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva cez advokáta je zahrnuté v cene.

V prípade záujmu ma prosím kontaktujte na tel. +421 907 737 103

Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečený advokátskou kanceláriou, správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti, notárske poplatky a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky, osobná asistencia makléra počas celého procesu predaja až po samotné odovzdanie nehnuteľnosti a prepisy energií na príslušných úradoch.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Erika Vlnková RSc.
00421907737103
erika@nonstop-reality.sk

