



Predáme rodinný dom v Zliechove

69 900 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Ilava
Obec:	Zliechov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Plocha pozemku:	800 m ²	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Úžitková plocha:	150 m ²	Balkón:	áno
Zastavaná plocha:	150 m ²	Loggia:	áno
Podlahová plocha:	75 m ²	Pivnica:	áno
Skladová plocha:	50 m ²	Celková plocha:	800 m ²
Stav:	čiastočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predáme poschodový 4+1 dom s úžitkovou plochou 150 m² v obci Zliechov. Nachádza sa na pozemku o výmere 800 m². Dostupné všetky IS . Dom pozostáva z prízemia kde je vstupná veranda, chodba so schodiskom na 2 NP, kuchyňa, obývačka, spálňa, izba, kúpeľňa, WC a na 2 np. sú podkrovné izby a terasa s výhľadom na okolité hory.. Z vonkajšej strany domu je ešte vstup do kotolne a malej miestnosti. Rekonštrukciou prešla strecha. K domu patria ešte dva susediace pozemky. Volný ihneď.

Exteriér: - Terasa a záhrada s absolútnym súkromím - Atmosféru dotvára plot . V prednej časti pozemku je vyvedená mestská voda, ideálne na zavlažovanie alebo bazén. - Perfektné miesto na grilovanie, rodinné oslavy a pokojné oddychové večery.

Lokalita: - Dom sa nachádza v pokojnej časti Zliechova v slepej uličke, v prostredí plnom zelene a rodinných domov. V pešej dostupnosti sa nachádza: - Zástavka MHD - Potraviný - Pošta , Kostol

Nedáľeko sú turitami vyhľadávané Čičmany - krásne miesto na oddych aj lyžovačku pre celú rodinu.

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Táto nehnuteľnosť predstavuje skvelú investičnú príležitosť alebo možnosť vybudovania vysnívaného bývania podľa vlastných predstáv. Možnosť financovania hypotekárnym úverom s ktorého vybavením Vám radi bezplatne pomôžeme. Vyhotovenie kúpnych zmlúv a uhradenie správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva cez advokáta je zahrnuté v cene.

V prípade záujmu ma prosím kontaktujte na tel. +421 907 737 103

Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečený advokátskou kanceláriou, správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti, notárske poplatky a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky, osobná asistencia makléra počas celého procesu predaja až po samotné odovzdanie nehnuteľnosti a prepisy energií na príslušných úradoch.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Erika Tóthová RSc.
00421907737103
erika@nonstop-reality.sk

