



Predám pekný rodinný dom v Trenčianskej Teplej alebo vymením za dvojizbový v Novej Dubnici



Rezervované

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianska Teplá
Ulica:	Vedľajšia
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Zastavaná plocha:	150 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	úplne prerobený
Plocha pozemku:	188 m ²	Celková plocha:	275 m ²
Úžitková plocha:	150 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NONSTOP reality ponúka na predaj rodinný dom na pozemku o výmere 275m². Nachádza sa v tichej časti obce so samostatným parkovaním pred domom. Rodinný dom je murovaný a samostatne stojaci jednopodlažný dom s terasou aj krbovými kachľami zo zadnej strany a je vykurovaný plynom. Pred domom sa nachádzajú parkovacie miesta a pripojenie na komunikáciu s osvetlením a chodníkom. Je napojený na inžinierske siete - elektrina, vodovod, kanalizácia a telekomunikácie (optika).

Dispozícia domu: kuchyňa s linkou a obývačka z kuchyne je prístup na terasu domu, spálňa, samostatná veľká kúpeľňa, chodba, šatník. Pri výstavbe domu sa použili kvalitné a nadštandardné materiály. Nehnutelnosť sa predáva s vnútorným vybavením, ktoré je vyrobené na mieru. Na dvore je kôlnička na drevo.

Dom je jednopodlažný, ale v prípade potreby je možná nadstavba v podkroví domu.

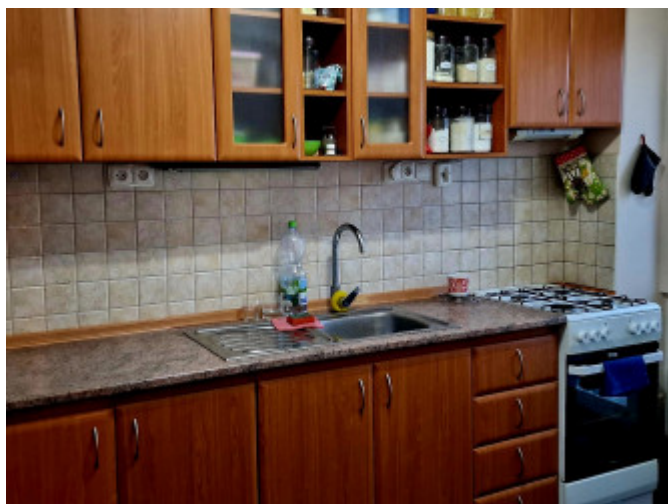
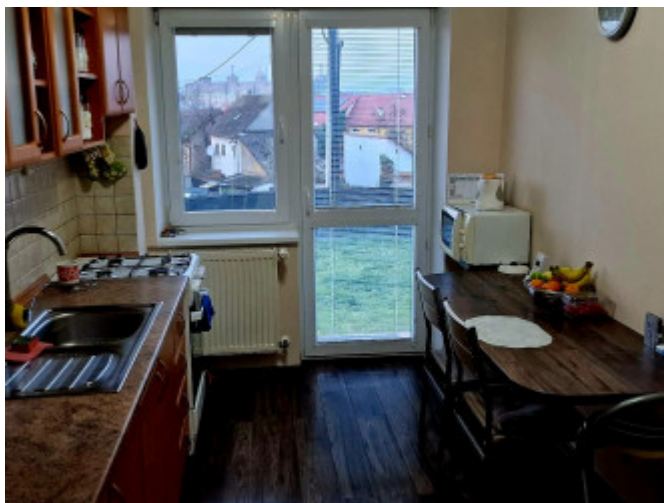
Lokalita: jedná sa o tichú ulicu, v ktorej blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť ako škola, materská škola, zastávka, obchody, lekáreň. Veľkou výhodou je aj rýchly prístup na diaľnicu

D1.

Táto oblasť je obklopená prírodou, čo ju robí ideálnou pre milovníkov športu a rekreácie. Ponúka veľa možností pre milovníkov prírody. Môžete sa kochať okolím Dubnice a Trenčianskych teplíc, ktoré sa vyznačujú malebnou prírodou Bielych Karpát a Strážovských vrchov s množstvom možností trávenia voľného času, turistiky či cyklistiky. Kúpeľné mesto Trenčianske Teplice je len 15 minút peši po turistickom chodníku. Trenčín historické mesto 15 minút autom.

V prípade záujmu ma prosím kontaktujte na tel. **+421 907 737 103**

Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečený advokátskou kanceláriou, správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti, notárske poplatky a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky, osobná asistencia makléra počas celého procesu predaja až po samotné odovzdanie nehnuteľnosti a prepisy energií na príslušných úradoch.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Erika Tóthová RSc.
00421907737103
erika@nonstop-reality.sk

